

**TEAM BYGG**

# *Motland på Nærbø*

2 romslege einebustader



- *Flotte solforhold og fantastisk utsikt*
- *Ideelt for familiar*
- *Landleg og fritt - nær sentrum!*





## 2 einebustader

- **144 m<sup>2</sup> - 2 plan**
- **Uinnreda loft 39m<sup>2</sup>**
- **Tomt 16 - 450m<sup>2</sup>**
- **Tomt 17 - 350m<sup>2</sup>**
- **Carport, utvendig bod**
- **2 bad**
- **Stor balkong ut frå stove**
- **Klar for maling og golvlegging**

## Nærbø

Nærbø og Hå er som resten av Jæren i kraftig vekst. Med nærare 6000 innbyggjarar har du dei fleste tilboda du treng like i nærleiken.

Flott og nytt idrettsanlegg, Jærmuseet, Hå gamle prestegard og andre viktige kulturinstitusjonar er like i nærleiken. Gode oppvekstilhøve er nøkkelord for dei som bur på Nærbø!

Med Kviamarka næringsområde kort veg unna, bur du midt i matfatet på Jæren og det er kun 40 minutter med tog eller bil til Stavanger.

## Motland felt K3

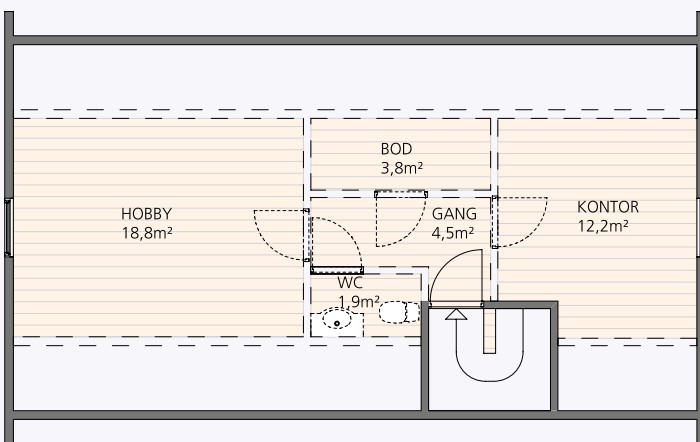
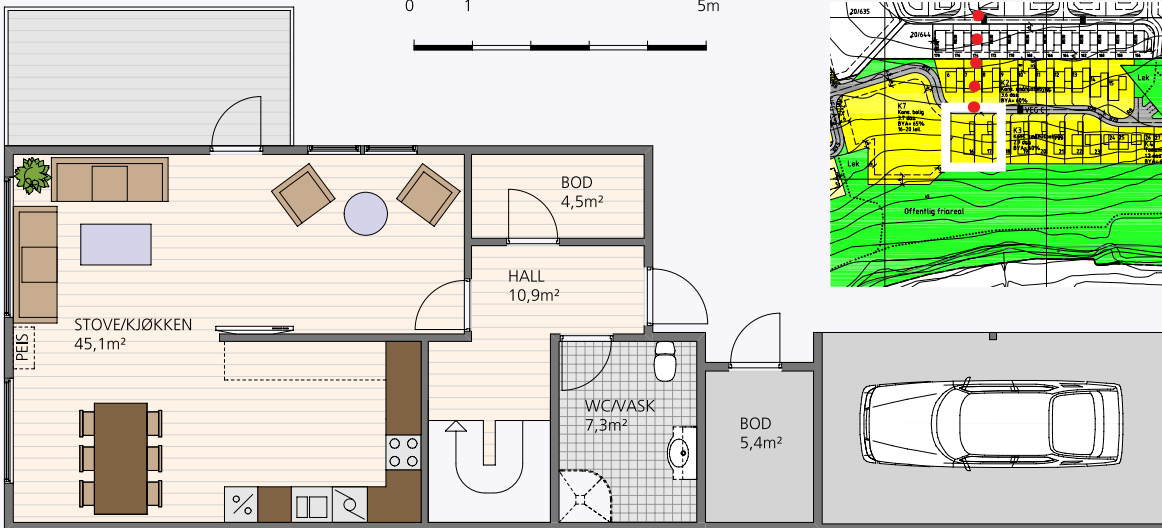
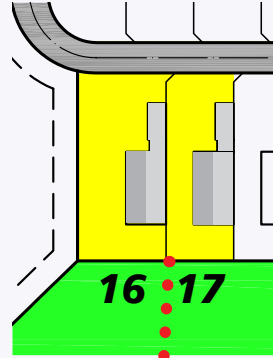
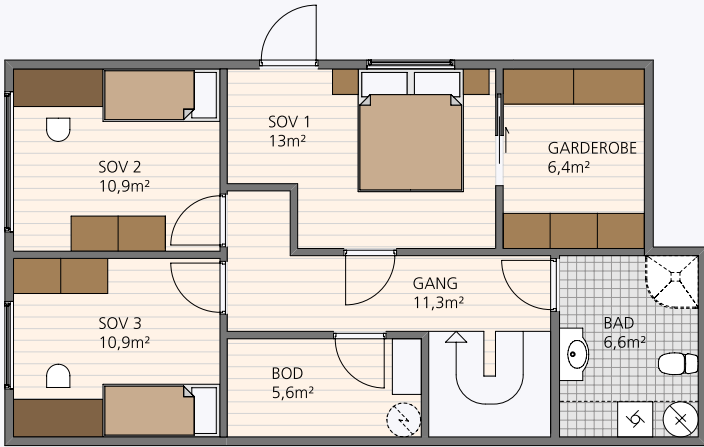
Motland er eit nytt og godt etablert bustadfelt sentralt på Nærbø, med solrik og fri beliggenhet. Team Bygg byggjer ut fleire av bustadfeltene i området.

På felt K3 tilbyr vi 2 romslege einebustader på 144m<sup>2</sup> og med uinnreda loft på 39m<sup>2</sup>. Tomtene er romslege, har flott utsikt og det er friområde rett ut frå hagen!

Husa vert levert klare for innvendig maling og golvlegging. På loftet er det mogeleg å innreia loftstove, soverom og WC. Det vert levert carport og utvendig bod.

Dette er ein bustad familien kan ha lenge!





# TEAM BYGG

TEAM BYGG har gjennom meir enn 20 år utvikla seg til å bli ein viktig aktør i bustadmarknaden i Sør-Rogaland.

Stor kapasitet innan utvikling i alt frå hagetomter til store bustad-område gjer oss til ein ettertrakta partner for både private og offentlege eigedomsutviklarar. Vi rår over dei ressursane som trengs for heile gjennomføringa av prosjektet – frå regulering til innflytting.

Team Bygg har tradisjon for bygging av bustadar i heile Sør-Rogaland og har til ei kvar tid fleire aktuelle prosjekt for sal eller under planlegging. I våre prosjekt skal du finna ein bustad som passar for deg i den situasjonen du er i! Vår filosofi er: "Funksjonelle bustadar til ein fornuftig pris".

Tillit og sunt jærsk bondevett er viktige faktorar for at vi lykkast – både som arbeidsgjevar og samarbeidspartner. Her kallar vi ei spade for ei spade, og dress er ikkje kleskode – verken på byggeplassen eller kontoret. Vi legg vekt på enkel og god framferd, noko som gjer at alle våre ansatte har ein artig og triveleg arbeidsplass.

Team Bygg held til i Bryne sentrum og er ein del av Otium-gruppen.



Prosjektet vert seld i godt samarbeid med EiendomsMegler1 Jærmegleren. Ta kontakt med oss for meir informasjon!



Trond Tveit  
932 41 604  
trond@teambygg.no



Randi Tveit  
952 90 691  
randi.tveit@em1.no



Team Bygg AS - Storgt. 41, 4340 Bryne - Telefon 51 77 02 70

[www.teambygg.no](http://www.teambygg.no)